



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO
Provincia di Matera

www.comune.montalbano.mt.it



Città di Francesco

PEC: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it

PROT. n. 5231

ORDINANZA n. 612

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI SGOMBERO
PER SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ

IL RESPONSABILE DI P.O.AREA TECNICA

PREMESSO che

- in Via **(omissis)** di questo Comune insiste un fabbricato catastalmente individuato al fg. **(omissis)**, di proprietà del Sig. **(omissis)**;

- da sopralluogo effettuato in data odierna è emerso visivamente che detto fabbricato è interessato da un quadro fessurativo sulle pareti, tale fenomeno sembrerebbe in evoluzione al punto da compromettere la stabilità delle strutture e rappresentando causa di pericolo per l'incolumità pubblica e privata.

- attualmente sono in corso lavori di consolidamento del versante sottostante il fabbricato, commissionati dal Commissario Straordinario Delegato per la Realizzazione degli interventi di Mitigazione del Rischio Idrogeologico per la Regione Basilicata;

CONSIDERATO che risulta urgente e necessario effettuare lavori di messa in sicurezza dell'immobile innanzi detto al fine di prevenire l'eventuale cedimento o danneggiamenti allo stesso edificio;

RITENUTO che lo stato di fatto descritto costituisce pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubblica che rende necessario ed improcrastinabile l'adozione di provvedimenti volti ad assicurarne immediata e tempestiva tutela;

RITENUTO, pertanto, necessario ed urgente, al fine di tutelare la incolumità del proprietario dell'immobile sito in Montalbano Jonico alla in **(omissis)**, Sig. **(omissis)**, adottare ordinanza di sgombero e l'inibizione all'uso dell'intero edificio per motivi cautelari, sino alla completa messa in sicurezza e sistemazione dello stesso;

PRESO ATTO del certificato di residenza della proprietaria dell'immobile di cui si tratta;

VISTO l'art. 50 del D. Lgs. n.267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Autorità Locale in materia di sicurezza pubblica;

VISTO l'art. 54 del TUEL, approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18 /08/2000, come sostituito dall'art. 6 del D.L. 23 maggio 2008, convertito, con modificazione, in Legge 24/07/2008 n° 125, il quale attribuisce al Sindaco i poteri di adottare provvedimenti contingibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica, intesa come integrità fisica della popolazione ;

ORDINA

Per tutto quanto esposto in narrativa che si intende integralmente richiamato, allo scopo di prevenire ed eliminare gravi pericoli per l'incolumità pubblica,

Lo sgombero e l'inibizione all'uso dell'immobile sito in (omissis), di proprietà del Sig. (omissis), nonché il divieto di utilizzo dello stesso a chiunque, a qualunque titolo, occupi la unità immobiliare in questione e/o abbia titolo a transitare nel suddetto immobile;

DISPONE

Che il **Sig. (omissis)** proprietario dell'immobile provveda tempestivamente :

- ad eseguire tutti i lavori di messa in sicurezza dell'alloggio/ edificio sotto la direzione di tecnico abilitato con il ripristino delle necessarie condizioni di sicurezza e quant'altro il caso richieda per tutelare la pubblica incolumità e, comunque, nel rispetto di tutte le norme di legge e regolamentari vigenti in materia;

DISPONE

Che la presente ordinanza:

- sia notificata al Sig. **(omissis)**, proprietario dell'alloggio sito in Montalbano Jonico alla Via **(omissis)**;
- al Commissario Straordinario Delegato per la Realizzazione degli interventi di Mitigazione del Rischio Idrogeologico per la Regione Basilicata, per gli adempimenti di competenza, quale committente dei lavori in corso sul versante sottostante, pec: commissariostraordinario.basilicata@cert.regione.basilicata.it
- sia pubblicata all'Albo Pretorio on line e sul sito Istituzionale del Comune;

DISPONE

- che quanto ordinato e disposto nel presente provvedimento abbia efficacia immediata, fatto salvo il potere sindacale di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonché fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;
- che la presente ordinanza sia trasmessa mediante P.E.C. alla:
 - Prefettura di Matera;
 - Questura di Matera;
 - Comando Polizia Locale;
 - Comando Stazione Carabinieri di Montalbano J.co.
 - Al Signor Sindaco del Comune di Montalbano Jonico.

AVVERTE

Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo al Prefetto di Matera entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R della Basilicata entro 60 giorni dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, lì 11/04/2022

14 APR 2022

IL RESPONSABILE D.P.O. AREA TECNICA
Ing. PASQUALE MORISCO

