



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Città di Francesco Lomonaco

pec: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it sito web: www.comune.montalbano.mt.it

COPIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen. 251 del 17/03/2022

Reg. N. Servizio 104 del 14/03/2022

OGGETTO

Legge 560/93 e art. 4 della legge 136/99 Programma di reinvestimento di proventi derivanti dalla vendita di alloggi di E.R.P. dell'ATER di Matera. Localizzazione intervento di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE". CUP: I31F18000040002 – CIG: 7787615F2F. Fondo incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 18-04-2016, n° 50. Liquidazione.

IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n° 609 del 19-04-2017 è stato localizzato un intervento di recupero di alloggi in questo Comune, ai sensi della Legge 560/93 e dell'art. 4 della Legge 136/99 – nell'ambito del programma di reinvestimento di proventi derivanti dalla vendita di alloggi di E.R.P. incamerati dall'ATER di Matera per un importo di € 400.000,00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 del 18 maggio 2018, esecutiva a termini di legge, è stata accettata la donazione di immobili privati per le finalità pubbliche di recupero edilizio-urbanistico dell'abitato di Montalbano Jonico, nell'ottica del predetto programma di reinvestimento;
- il Dipartimento Infrastrutture della Regione Basilicata, con nota prot. 132405/24AB del 31-07-2018 agli atti d'ufficio con il prot. n° 10854 del 31-07-2018, ha sollecitato l'adozione dei provvedimenti utili e propedeutici alla realizzazione dell'intervento connesso alla localizzazione predetta;
- con determinazione A.T. n. 329 dell'8-10-2018 si è proceduto ad individuare e nominare, per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dell'intervento in parola: il geometra Rocco BREGLIA, per il ruolo e le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e l'architetto Patrizia NARDIELLO, per il ruolo e le funzioni di "Supporto" al R.U.P;
- Il finanziamento in parola è stato determinato sulla base del progetto di pari importo sviluppato a livello di "fattibilità tecnica ed economica" a cura di questo Ufficio Tecnico;
- con determinazione A.T. n. 337/839 del 16-10-2018 è stato stabilito di contrarre relativamente all'intervento di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE", per un importo di lavori pari ad € 283.245,45 e un importo di progetto pari ad € 400.000,00, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di seguito specificati: "progettazione definitiva/esecutiva, direzione dei lavori, misure, contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione" mediante procedura aperta per un importo del contratto di € 47.758,14, oltre contributi ed IVA, da porre a base di gara;

- con determinazione A.T. n. 423/1043 del 18-12-2018 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione dei servizi tecnici in questione all'ing. Nicola MONTESANO da Policoro;
- il suddetto professionista ha presentato il progetto definitivo/esecutivo con nota del 19-12-2018, registrata in data 20-12-2018 con n. 17691 al protocollo generale dell'Ente;
- il progetto in questione è stato inviato al comitato Tecnico dell'Ater di Matera con nota prot. n. 17693 del 19-12-2018 per il parere consultivo di competenza;
- a seguito di integrazione del Q.T.E. , il Comitato Tecnico di cui all'art. 11 della L.R. n. 29/1996 ha espresso parere consultivo favorevole in data 17 gennaio 2019 sul progetto definitivo/esecutivo;
- il predetto progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 14 del 31-01-2019;
- con determinazione della CUC 22/CUC del 29-01-2019 è stata indetta la procedura di gara mediante piattaforma telematica appalti ed approvato il bando ed il disciplinare di gara;
- con determinazione A.T. n. 61 del 05-02-2019 è stata adottata determina a contrarre per l'affidamento dei lavori, mediante procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, ex articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 (ponendo a base di gara il progetto esecutivo) e con il criterio della "offerta economicamente più vantaggiosa", ex articolo 95 del D.Lgs. 50/2016, da espletarsi tramite procedura affidata alla C.U.C. di Tursi cui questo Ente ha aderito mediante convenzione sottoscritta il 14-02-2018;
- il bando di gara è stato pubblicato in data 1-03-2019 con prot. n. 2010 ed entro il termine fissato dal bando delle ore 12,00 del giorno 26-03-2019 sono pervenute le sottoindicate offerte:
 - 1) *GLOBO IMPIANTI s.r.l. Via Morgagni snc Rotondella (MT);*
 - 2) *CGM DI MONTESANO FRANCESCO VIA Silvio Pellico n.20 75020 NOVA SIRI (MT).*
- Con determinazione del Responsabile della CUC n. 147/CUC del'11-04-2019 è stata nominata la Commissione di gara di che trattasi;
- La commissione deputata all'espletamento di gara, come si evince dai verbali n. 1 del 15-04-2019, n. 2 del 20-04-2019, n. 3 del 29-04-2019 e n. 4 del 6-05-2019 e n. 5 del 13-05-2019, ha formulato in data 13-05-2019 proposta di aggiudicazione in favore del concorrente GLOBO IMPIANTI s.r.l. con sede in via Morgagni snc, Rotondella, per un totale di 97,0919 di punteggio ed un ribasso del 10,55% sul prezzo a base di gara di € 270.687,90 compreso € 9.000,00 per oneri della sicurezza, quindi per un importo netto di € 234.079,83, oltre oneri di sicurezza e quindi per € 243.079,83 oltre IVA, dichiarando l'offerta "anomala" ai sensi dell'art.97 del D.lgs. n.50/2016;
- Con determina del Responsabile della CUC n.188/CUC del 14-05-2019 è stato preso atto della proposta di aggiudicazione scaturente dai verbali suddetti;
- Con determinazione dell'A.T. n. 241 del 05-06-2019, si è proceduto a dichiarare l'efficacia di aggiudicazione, ex art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 dei lavori in parola all'impresa: GLOBO IMPIANTI s.r.l. VIA MORGAGNI, SNC 75026 Rotondella (MT) codice fiscale 01214850776, al prezzo di € 234.079,83 (*al netto del ribasso del 10,55% sull'importo posto a base di gara di € 261.687,90*), oltre oneri di sicurezza e, quindi, per € 243.079,83 oltre IVA;
- Con nota prot. n° 7993 del 06-06-2019, a mezzo pec a tutti i partecipanti, è stata comunicata l'avvenuta aggiudicazione nelle forme di legge, senza seguito di ricorsi;
- con deliberazione di G.C. n° 166 del 23.09.2019, esecutiva a termini di legge, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di "RECUPERO DI ALLOGGI DEGRADATI IN VIA PADRE GIACOMO E VIA GIOVANNI DA PROCIDA DA DESTINARE A RESIDENZE PUBBLICHE" l'arch. Patrizia Nardiello, che ha assunto le competenze prima assegnate al geom. Rocco BREGLIA, posto in quiescenza, non più tra il personale dipendente di questo Comune;
- Con contratto stipulato nella forma di cui all'ex art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 mediante "scrittura privata", tra l'impresa GLOBO IMPIANTI srl e la Stazione appaltante, nella persona del Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica – ing. Pasquale MORISCO-, in data 18-05-2020, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Pisticci al n. 769 serie 1T in data 19-05-2020, rep. n. 3/2020;

CONSIDERATO che i lavori sono stati effettivamente iniziati in data 7 gennaio 2021 ed ultimati in data 05-01-2022, come da certificazione agli atti d'ufficio, sulla base di una proroga sul tempo contrattuale di 60 giorni con l'approvazione di una perizia di variante, avvenuta con determinazione dirigenziale A.T. n. 449 del 20.10.2021;

DATO ATTO che, l'importo dei lavori, a base di gara è di € **270.687,90**;

RICHIAMATA la determinazione A.T. n. 218 del 31-05-2021 con la quale, previa certificazione datata 11-05-2021 a firma del Responsabile Unico del Procedimento – *arch. Patrizia Nardiello*-, con allegata “Scheda Funzioni Tecniche OPERE/LAVORI”, è stata effettuata la ripartizione del fondo in parola determinato nella misura di complessivi € 4.060,32, dettagliato come di seguito:

- a) la quota di fondo destinabile al personale è stata determinata in € 3.248,25 (pari all'80%);
- b) la quota di fondo destinabile all'acquisto di “beni, strumentazioni, etc..”, determinata in € 812,06 (pari al 20%);
- la quota di fondo “*liquidabile*” al personale, in ragione delle attività effettivamente svolte, è stata determinata in complessivi € 3.248,25, da ripartire secondo l'allegata scheda;
- la quota effettivamente accantonabile per acquisto di “*beni, strumentazioni, etc...*”, per effetto della predetta economia, pari a zero, sul fondo per il personale, è di complessivi € 812,06.

RAVVISATA la necessità di procedere a liquidare i suddetti incentivi;

VISTI:

- il Decreto 24 dicembre 2021 del Ministro dell'Interno che ha disposto il differimento al 31 marzo 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali, pubblicato in G.U. Serie Generale n. 309 del 30/12/2021 e la successiva proroga al 31/05/2022;
- l'art.163 del D.Lgs. 267/2000 ed in particolare i commi 1, 3 e 5, relativo all'esercizio provvisorio;
- il Decreto sindacale prot.927 del 20/01/2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica di questo Comune;
- il Decreto Legislativo 16 luglio 2020, n.76 recanti misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale ed in particolare semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizi;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art.107 del TU enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- gli artt. 151, 183 e 184 del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in forza del decreto sindacale prot. n. 927 del 20-01-2022 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile P.O. Area Tecnica all'ing. Pasquale MORISCO;

RITENUTO, altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

D E T E R M I N A

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende espressamente richiamata e confermata;

1) **DI liquidare**, in ossequio a quanto previsto nella determinazione A.T. n. 103 del 10.03.2022 gli incentivi spettanti come di seguito:

1) geom. Rocco BREGLIA € **438,51**;

2) DI SANZA Maria Rosanna € **48,72**;

3) arch. Patrizia Nardiello € **2.761,02**

4) € **812,06** in favore del Comune di Montalbano Jonico quale accantonamento destinato all'acquisto di “*beni, strumentazioni, etc...*”,

2) Di imputare la spesa di € 4.060,32 a valere sul macroaggregato 2.02.01.09.014, capitolo 3200, art. 1, rr.pp del bilancio corrente esercizio 2022-2024 –Gestione Residui, in corso di predisposizione, dando atto che l'intervento è garantito dalla risorsa finanziaria concessa dalla Regione Basilicata, utilizzando parte dell'impegno n.1105/2019 assunto con propria determinazione n. 517/2019;

- 3) DI dare atto che ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n°33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche Amministrazioni" e s.m.i., la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione obbligatoria sul sito web del Comune;
- 4) DI DISPORRE che l'Ufficio di Ragioneria provveda ad emettere il relativo mandato di pagamento;
- 5) DI DISPORRE che la presente vada trasmessa all'ufficio di segreteria, ragioneria e tecnico ognuno per gli adempimenti di propria competenza per i provvedimenti di competenza;
- 6) DI DISPORRE, altresì, che la presente vada inserita nel fascicolo delle determine tenuto dal servizio di Segreteria e pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi.

Il Responsabile di P.O. dell'Area Tecnica
Ing. Pasquale MORISCO

IL RUP
arch. Patrizia Nardiello

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Esprime parere:

Favorevole

Data: 15/03/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to Dott. Pasquale MORISCO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, dell'art.151, comma 4, e art.183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

Favorevole

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Per le liquidazioni di spesa:

Ai sensi dell'art. 184, comma 4, e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 si riscontra la regolarità contabile, fiscale ed amministrativa

Data: 17/03/2022

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA**
f.to Dott. Antonio TRIPALDI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **17/03/2022** - Cron. N. **915**.

Dalla residenza comunale, **17/03/2022**

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

f.to

Dott. Pasquale MORISCO

