



# CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

*Provincia di Matera*



Città di Francesco Lomonaco

pec: [comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it) sito web: [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it)

COPIA

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen. 252 del 17/03/2022	Reg. N. Servizio 111 del 17/03/2022
---------------------------------	-------------------------------------

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori di “COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI” – CUP: I35I18000200002 - APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE LAVORI</b>
----------------	--

**CIG: 76471682AB**

CUP: [I35I18000200002]

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di G.C. n° 168 del 28-09-2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato “COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI”, dell'importo generale di € 450.000,00 di cui € 301.584,14 per lavori a base di gara (compreso € 14.670,97 per oneri della sicurezza), € 46.128,20 per forniture e servizi ed € 102.287,66 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- l'intervento predetto è stato candidato all'ottenimento delle risorse di cui all'Avviso pubblico della Regione Basilicata indetto con D.G.R. n° 833 del 4-08-2017, volto alla presentazione e selezione di progetti finalizzati all'esecuzione di interventi per la fruizione del patrimonio culturale regionale “Basilicata attrattiva 2019” a valere sull'Azione 6C.6.7.1 – Interventi per la tutela e la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo” dell'Asse 5 “Tutela dell'ambiente e uso efficiente delle risorse” del P.O. FESR Basilicata 2014-2020 ed in conseguenza della sua candidatura all'intervento predetto è stato assegnato il contributo complessivo di € 450.000,00, come da elenco definitivo di cui all'Allegato 8 “ammissibili e finanziabili” alla D.G.R. n° 913 del 10-09-2018 ad oggetto <<P.O. FESR Basilicata 2014-2020 – Asse 5 “Tutela dell'ambiente ed uso efficiente delle risorse” – Azione 6C.6.7.1 - Avviso pubblico per la selezione di progetti di fruizione del patrimonio culturale regionale “Basilicata attrattiva 2019” – Approvazione elenchi definitivi e schema di Accordo di programma>>;

- con deliberazione di G.C. n° 161 del 17-09-2018 si è preso atto, approvandolo, dello schema di <<Accordo di programma per l'attuazione delle operazioni in materia di interventi per la tutela e la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale regionale "Basilicata Attrattiva 2019" tra la Regione Basilicata ed il Comune di Montalbano Jonico>>;
- il predetto accordo è stato stipulato tra le parti mediante sottoscrizione in data 19-09-2018;
- con determinazione A.T.n.334/836 del 15.10.2018 veniva adottata determinata a contrarre propedeutica all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c del D.lgs. n.50/2016;
- con determinazione n.320/CUC del 18.10.2018 è stato approvato da parte della Centrale di Committenza Tursi - lo schema di avviso esplorativo per la manifestazione di interesse;
- con determina n.404/CUC del 12.12.2018, modificata con determinazione n. 410/CUC del 13.12.2018, la C.U.C. di Tursi ha preso atto dei lavori della commissione di gara, dai quali si evince l'esito della proposta di aggiudicazione in favore del concorrente ATI SOEDIL s.r.l.-loc. Monticello Lagonegro e LIANZA s.r.l.;
- con determinazione A.T. n. 36/44 del 17/01/2019 si è preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione in questione in favore del concorrente ATI SOEDIL s.r.l.- loc. Monticello Lagonegro e LIANZA s.r.l al prezzo, al netto del ribasso del 29,111%, di €. 203.389,88, oltre €.14.670,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;
- con contratto rep.n.7 del 14.3.2019 sono stati disciplinati i rapporti scaturenti con l'appaltatore a seguito dell'aggiudicazione;
- con propria determinazione n. 307 del 15.07.2019 è stata concessa un'anticipazione del 20% sul prezzo d'appalto dei lavori di ""Completamento di Palazzo Rondinelli – CUP: I35I18000200002 CIG: 76471682AB”– in favore dell'impresa SOEDIL s.r.l. con sede in Lagonegro (PZ) località Monticello snc P.I. 00795500768, capogruppo del raggruppamento costituito con l'impresa mandante LIANZA s.r.l. con sede in Lagonegro (PZ) e liquidato l'importo di €.43.612,17 oltre IVA al 10% per €.4.361,22;
- i lavori sono stati consegnati ed avviati in data 14.6.2019;
- con determinazione A.T. n.5 dell'8.1.2020 è stata approvata una perizia di variante in corso d'opera che ha modificato in diminuzione l'importo del contratto originario che da €. 203.389,88 (al netto del ribasso del 29,111%) oltre €.14.670,97 per oneri di sicurezza, passa ad €.186.014,15 (al netto del ribasso del 29,111%) oltre €.24.135,29 per oneri di sicurezza, stabilendo contestualmente un prolungamento di 60 giorni del tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori;
- con determinazione A.T. n.143 del 15.4.2020 è stato approvato il I° Stato di avanzamento dei lavori di "Completamento di Palazzo Rondinelli" CUP: I35I18000200002 CIG: 76471682AB”– finanziato dal PO-FESR 2014-2020 "Basilicata attrattiva 2019", redatto dal direttore dei lavori arch. Roberta BENEDETTO, unitamente ai registri contabili al primo SAL, dell'importo complessivo - per lavori eseguiti a tutto il 22.03.2020 - di €.125.670,61 da cui detraendo il ribasso del 29,111% ed aggiungendo

gli oneri di sicurezza per €11.558,39, resta un importo netto di €. 100.645,03 e liquidato in favore dell'appaltatore impresa SOEDIL s.r.l. con sede in Lagonegro (PZ) località Monticello snc - P.I. 00795500768, capogruppo del raggruppamento costituito con l'impresa mandante LIANZA s.r.l. con sede in Lagonegro (PZ), codice fiscale e partita IVA 01822940761, l'importo complessivo di €.80.000,00, a saldo del certificato di pagamento n°1/2020, emesso dal R.U.P. arch. Giancarlo DE ANGELIS, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni pari ad €. 503,23 e del recupero anticipazione per €.20.129,01, oltre IVA al 10% e quindi per complessivi €.88.000,00;

- con determinazione A.T. n. 164 del 28.04.2020 è stata modificata la determinazione n.143 del 15.4.2020 nel senso che viene liquidato in favore dell'appaltatore l'importo complessivo di €.80.000,00, a saldo del certificato di pagamento n°1/2020, emesso dal R.U.P. al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni pari ad €. 503,23 e del recupero anticipazione per €.20.129,01, oltre IVA al 10% e quindi per complessivi €.88.000,00, distinto come di seguito:
  - a saldo fattura n.1/PA del 13.04.2020 acquisita al protocollo generale in data 17.4.2020 al n.5344 di euro 16.077,25 oltre IVA al 10% per €. 1.607,73 e quindi per complessivi €.17.684,98 emessa da SOEDIL s.r.l. località Monticello s.n.c. - 85042 LAGONEGRO codice fiscale 0795500768;
  - a saldo fattura n.2/PA del 15.04.2020 acquisita al protocollo generale in data 17.4.2020 al n.5343 di euro 46.819,05 oltre IVA al 10% per €. 6.289,63 e quindi per complessivi €.51.500,96 emessa da SOEDIL s.r.l. località Monticello s.n.c. - 85042 LAGONEGRO codice fiscale 0795500768;
  - a saldo fattura n.30 del 16.04.2020 acquisita al protocollo generale in data 16.4.2020 al n.5273 di euro 17.103,70 oltre IVA al 10% per €. 1.710,37 e quindi per complessivi €.18.814,07 emessa da LIANZA s.r.l. via Maggio Ronchey n.22 85042 LAGONEGRO codice fiscale 01822940761;
- con determinazione A.T. n.354 del 3.9.2020 è stato approvato il II° Stato di avanzamento dei lavori di "Completamento di Palazzo Rondinelli" redatto dal direttore dei lavori arch. Roberta BENEDETTO, dell'importo complessivo - per lavori eseguiti a tutto il 17.07.2020 - di €.243.242,91 da cui detraendo il ribasso del 29,111% ed aggiungendo gli oneri di sicurezza per €.22.373,41, resta un importo netto di €. 194.505,88 e liquidato il certificato di pagamento n.2 in favore dell'appaltatore SOEDIL s.r.l. con sede in Lagonegro (PZ) località Monticello snc P.I. 00795500768, capogruppo del raggruppamento costituito con l'impresa mandante LIANZA s.r.l. con sede in Lagonegro (PZ), codice fiscale e partita IVA 01822940761, l'importo complessivo di €. 74.870,67, depurato della ritenuta dello 0,5% per infortuni pari ad €. 974,03, del recupero anticipazione per €.38.961,18 e del certificato di pagamento n.1/2020 per €.80.000,00;
- con determinazione A.T. n. 183/455 del 10/05/2021 è stato approvato lo stato finale dei lavori di **COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI - CUP I35I18000200002 -CIG: 76471682AB**

dell'importo complessivo per lavori eseguiti di €.11.056,07, al netto del ribasso del 29,111% ed oltre IVA al 10%, unitamente a registro di contabilità e libretto delle misure e lo stato finale dei lavori principali;

- con medesima determinazione A.T. n. 183/455 del 10/05/2021 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI - CUP I35I18000200002 -CIG: 76471682AB, redatto dal direttore dei lavori Arch. Roberta BENEDETTO e conservato agli atti d'ufficio;

**VISTA** la relazione acclarante predisposta d'ufficio e disponibile agli atti di questo Ente;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione della RELAZIONE ACCLARANTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI;

**VISTI:**

- lo statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Titolo I art. 149 e succ. del TU enti locali approvato con decreto legislativo 18.08.2000, n.267 concernente l'Ordinamento Finanziario e contabile degli enti locali;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- l'art.107 del TU enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021 pubblicato in G.U. n.309 del 30.12.2021 che ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali al 31 marzo 2022;
- il Decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 309 del 30 dicembre 2021), coordinato con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n. 15 che:
  - al comma 5-sexiesdecies dell'art. 3 dispone quanto segue: "Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali, previsto all'articolo 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, da ultimo differito ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 24 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, è differito al 31 maggio 2022"
  - al successivo comma 5-septiesdecies dispone che "Ai sensi dell'articolo 163, comma 3, del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio fino al termine di cui al comma 5-sexiesdecies";
- l'art.163 del D.Lgs. 267/2000 ed in particolare i commi 1, 3 e 5 relativi all'esercizio provvisorio;
- la deliberazione di G.C. n.61 del 30/04/2020 di approvazione dello schema di convenzione tra il Comune di Tursi ed il Comune di Montalbano Jonico per l'utilizzo condiviso ai sensi e per gli effetti dell'articolo 14 del C.C.N.L. del 22 gennaio 2004 e s.m.i. del dipendente Ing. Pasquale Morisco;

- la deliberazione di G.C. n.1 del 14/01/2022 con la quale si prorogava l'utilizzo dell'Ing. Pasquale MORISCO presso il Comune di Montalbano Jonico fino al 31/12/2022;
- il Decreto sindacale prot. n. 927 del 20/01/2022 con il quale è stato attribuito al suddetto ing. Pasquale MORISCO l'incarico di Responsabile delle posizioni organizzative dell'Area Tecnica di questo Comune;

**ACCERTATA** la propria competenza in forza del suddetto decreto sindacale con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica di questo Comune all'Ing. Pasquale MORISCO;

**DATO ATTO** che il Responsabile precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L. n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

**RITENUTO**, altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

**VERIFICATA** la regolarità tecnica ed **ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espressa dal Responsabile dell'Area tecnica, nonché la regolarità contabile e la copertura finanziaria, espressa dal responsabile dell'Area Economica-Finanziaria, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

- **DI APPROVARE** la premessa narrativa, da intendersi qui richiamata come parte integrante, formale e sostanziale del presente atto;
- **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la relazione acclarante dei lavori di "COMPLETAMENTO DI PALAZZO RONDINELLI" – CUP: I35I18000200002 -CIG: 76471682AB, conservata agli atti d'ufficio;
- **DI DISPORRE** che la presente vada trasmessa all'ufficio di Segreteria, Ragioneria, Tecnico, Contratti ognuno per gli adempimenti di competenza;
- **DI DISPORRE**, altresì, che la presente determinazione:
  - non prevedendo impegno di spesa è esecutiva dalla data di numerazione delle determinazioni e che corrisponde alla data di sottoscrizione della stessa;
  - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi;
  - va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso il settore Segreteria.

Per l'Istruttoria  
(Ing. Pierluigi MAIOLINO)

**IL RESPONSABILE di P.O. DELL'AREA TECNICA  
(ing. Pasquale MORISCO)**



---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Esprime parere:

**Favorevole**

**Data: 17/03/2022**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
f.to Dott. Pasquale MORISCO**