



CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Città di Francesco Lomonaco

pec: comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it sito web: www.comune.montalbano.mt.it

COPIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen. 651 del 21/08/2023	Reg. N. Servizio 287 del 04/08/2023
---------------------------------	-------------------------------------

OGGETTO	Lavori di “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PUCCIO DELLO RUSSO” – Procedura di gara ai sensi dell’art.192 del D.Lgs. n.267/2000 e dell’art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, mediante procedura aperta di cui all’art.60 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, commi 1 e 6, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE
----------------	--

CIG: 91427292A6

CUP: [I34H20000970001]

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

PREMESSO che:

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ufficio per lo Sport – ha adottato l’Avviso pubblico “SPORT E PERIFERIE 2020 PER L’INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DA FINANZIARE NELL’AMBITO DEL “FONDO SPORT E PERIFERIE” destinato ad interventi volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché di miglioramento della qualità urbana e di riqualificazione del tessuto sociale anche attraverso la promozione dell’attività sportiva;
- le richieste di finanziamento si potevano presentare entro il 30 settembre 2020 per un importo massimo di euro 700.000,00 ed erano destinate a Regioni, Province, Comuni ecc.;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.112 del 07/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo degli “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PUCCIO DELLO RUSSO”,
- con deliberazione di G.C. n. 113 del 17/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto ESECUTIVO dei lavori di “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PUCCIO DELLO RUSSO”, predisposto dall’Ufficio Tecnico comunale per un importo complessivo di € 700.000,00 articolato come disposto nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI SPESA			
A) LAVORI			
1)	Importo lavori a misura	€	598.703,44
a)	Area campo in erba sintetica	€	555.008,56
b)	Impianto luci a led	€	43.694,88
c)	Lavori tribuna		
d)	Campo di Paddle		
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA		€	598.703,44
2)	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	6.120,15
TOTALE DA APPALTARE (a1+a2+a3)		€	604.823,59
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			
b1	Lavori in economia	€	2.000,00
b2	Allacciamento ai pubblici servizi	€	0,00
b3	Imprevisti	€	3.078,81
b4	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	0,00
b5	Espropriazioni di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	0,00
b6	Accantonamento per adeguamento prezzi	€	0,00
b7	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	0,00
b8	Spese di cui all'art.90 comma 5 e 92 comma 7 bis del codice	€	0,00
b9	Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:		
	a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n.207/2010	€	0,00
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€	0,00
	c) Incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	12.096,47
	d) Spese per attività tecnico amministrative, di supporto al R.U.P., di verifica e validazione	€	0,00
	e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
	f) Eventuali verifiche tecniche previste da C.S.A.	€	0,00
	g) Spese per collaudi tecnici(IVA esclusa)	€	14.359,65
	h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€	3.159,12
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione appalto "b9 "(a+b+c+d+e+f+g+h)			€ 29.615,24
b9	I.V.A. sui lavori	€	60.482,36
b10	I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€	0,00
b11	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)			€ 95.176,41
C) COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A + B)		€	700.000,00

PRESO ATTO che con nota prot. n. 73/GP/DSG (22-002) del 18/02/2022, la LND Servizi s.r.l. – Laboratorio Impianti Sportivi Erba Artificiale – Settore Progetti – con sede in Via Cassiodoro 14 – 00193 Roma – C.F. e P. Iva 09807131009, dopo la valutazione della documentazione a loro pervenuta, ha espresso parere preventivo

positivo con l'invito al Comune di Montalbano Jonico ad indire la gara d'appalto per la realizzazione dei lavori di che trattasi;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 07/03/2022 con la quale è stato dato indirizzo al Responsabile di Area Tecnica di procedere all'indizione della procedura di gara per l'appalto dei lavori di INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "PUCCIO DELLO RUSSO";

VISTA la nota acquisita al protocollo generale di questo Ente con Prot. n. 5978 del 02/05/2022 con la quale, Sport e Salute SpA – Ufficio sport e periferie, ha preso atto dell'intenzione di questo Ente di voler avviare le procedure di gara per la realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento nelle more di sottoscrizione della convenzione tra le parti;

CONSIDERATO che per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto è stata adottata la procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

PRESO ATTO che con determinazione a contrarre n. 175/385 del 03/05/2022 è stata indetta, a mezzo di procedura aperta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., procedura di gara per l'affidamento dei lavori di INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "PUCCIO DELLO RUSSO" - CUP: I34H20000970001", per un importo di € 604.823,59, di cui € 6.120,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

RICHIAMATA la determinazione di presa d'atto del verbale di gara ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, c.1 del D.Lgs n. 50/2016, adottata dalla Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Tursi-Aliano-Montalbano Jonico-Colobraro-Garaguso-Rotondella-Accettura-Valsinni con capofila il comune di Tursi, e registrata con n. 153/CUC del 23/06/2022, con la quale è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori di "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "PUCCIO DELLO RUSSO - CUP: I34H20000970001" in favore dell'ATI costituenda LIMONTA SPORT S.P.A. con sede in corso XXV Aprile n.167/B - 22036 Erba (CO) – P.IVA 00354970139 (capogruppo mandataria) e CO.PRO.IM SPORT S.R.L. con sede in via Nazionale n. 49 – 75100 Matera (MT) – P.IVA 01173250778 (mandante) per l'importo di € 550.070,76, al netto del ribasso offerto del 8,123%, oltre ad € 6.120,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 556.190,91 oltre IVA come per Legge;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 295/607 del 25/07/2022 con la quale è stato preso atto della proposta di aggiudicazione di cui alla determinazione 153/CUC del 23/06/2022 ed è stato autorizzato il direttore dei lavori, stante l'urgenza di eseguire i lavori, nel rispetto di quanto previsto dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020, alla consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;

RICHIAMATA la determinazione dell'A.T. n. 336/720 del 25/08/2022 con la quale si è provveduto a disporre l'aggiudicazione efficace della gara di appalto per l'affidamento dei lavori di " INTERVENTI DI

ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "PUCCIO DELLO RUSSO - CUP: I34H20000970001" in favore dell'ATI Costituenda LIMONTA SPORT S.P.A. con sede in corso XXV Aprile n.167/B - 22036 Erba (CO) – P.IVA 00354970139 (capogruppo mandataria) e CO.PRO.IM SPORT S.R.L. con sede in via Nazionale n. 49 – 75100 Matera (MT) – P.IVA 01173250778 (mandante), per l'importo complessivo di € 556.190,91 oltre IVA come per Legge;

RICHIAMATA della determinazione A.T. n. 344/729 del 29/08/2022 con la quale si è provveduto alla rimodulazione del quadro economico a seguito delle risultanze di gara, in ottemperanza a quanto disposto nella determinazione di aggiudicazione definitiva efficace, e risultante essere articolato come da schema sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DI SPESA			
		PRE-GARA	POST-GARA
A)	LAVORI		
1)	Importo lavori a misura	€ 598.703,44	€ 550.070,76
	a) Area campo in erba sintetica	€ 555.008,56	€ 509.925,21
	b) Impianto luci a led	€ 43.694,88	€ 40.145,55
	c) Lavori tribuna	€ 0,00	€ 0,00
	d) Campo di Paddle	€ 0,00	€ 0,00
	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 598.703,44	
2)	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.120,15	€ 6.120,15
	TOTALE DA APPALTARE (a1+a2+a3)	€ 604.823,59	€ 556.190,91
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
b1	Lavori in economia	€ 2.000,00	€ 2.000,00
b2	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00
b3	Imprevisti	€ 3.078,81	€ 3.078,81
b4	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00
b5	Espropriazioni di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00
b6	Accantonamento per adeguamento prezzi	€ 0,00	€ 0,00
b7	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00
b8	Spese di cui all'art.90 comma 5 e 92 comma 7 bis del codice	€ 0,00	€ 0,00
b9	Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:		
	a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n.207/2010	€ 0,00	€ 0,00
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 0,00	€ 0,00
	c) Incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 12.096,47	€ 12.096,47
	d) Spese per attività tecnico amministrative, di supporto al R.U.P., di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00
	e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00
	f) Eventuali verifiche tecniche previste da C.S.A.	€ 0,00	€ 0,00
	g) Spese per collaudi tecnici (IVA esclusa)	€ 14.359,65	€ 14.359,65
	h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 3.159,12	€ 3.159,12
	Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione appalto "b9 "(a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 29.615,24	€ 29.615,24
b10	I.V.A. sui lavori	€ 60.482,36	€ 55.619,09
b11	I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione	€ 0,00	€ 0,00

	appaltante		
b12	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00	€ 0,00
	Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 95.176,41	€ 90.313,14
	ECONOMIE DI GARA	€ 0,00	€ 53.495,95
C)	COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A + B)	€ 700.000,00	€ 700.000,00

DATO ATTO che con determinazione n. 281/586 del 12/07/2022 si affidava all'Ing. Leonardo PUZZOVIVO con sede in Via Maroncelli, 6 – 75023 Montalbano Jonico (MT) – C.F.: PZZLRD84E12G786B – P.IVA 01218300778, i servizi professionali di direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione relativamente ai lavori di “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PUCCIO DELLO RUSSO”;

RICHIAMATO il verbale di consegna dei lavori firmato in data 06/09/2022 con contestuale inizio;

VISTO il contratto di appalto siglato tra il comune di Montalbano Jonico e la ditta ATI LIMONTA SPORT S.P.A. con sede in corso XXV Aprile n.167/B - 22036 Erba (CO) – P.IVA 00354970139 (capogruppo mandataria) e CO.PRO.IM SPORT S.R.L. con sede in via Nazionale n. 49 – 75100 Matera (MT) – P.IVA 01173250778, dell'importo netto dei lavori della somma di € 556.190,91, adottato con rep. n. 13/2022 del 13/10/2022 registrato a Pisticci il 14/10/2022 al n. 2651 serie 1T;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 05/01/2023 con la quale è effettuata la sostituzione del RUP, passando le competenze per l'intervento di che trattati all'Ing. Pierluigi MAIOLINO, già di ruolo presso l'Area Tecnica di questo Ente;

EVIDENZIATO che durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario fare ricorso ad una perizia di variante/modifica contratto per cause impreviste ed imprevedibili in aderenza a quanto disposto dall'art. 106 c. 1 lettera c) D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO della perizia di variante trasmessa dal tecnico incaricato, Ing. Leonardo PUZZOVIVO, in data 06/07/2023, in atti di questo Ente con nota prot. n. 8808, in qualità di D.LL. dei lavori di “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PUCCIO DELLO RUSSO – CUP: I34H20000970001” composta dai seguenti elaborati:

- TAV_01-RELAZIONE_PERIZIA
- TAV_02-COMPUTO_METRICO
- TAV_03_QUADRO_COMPARATIVO
- TAV_04-QUADRO_ECONOMICO
- TAV_05-PARTICOLARE_COSTRUTTIVO
- TAV_06-VERBALE_CONCORDAMENTO

CONSIDERATO che la perizia di variante/modifica contratto, trasmessa dal tecnico incaricato della Direzione Lavori per l'intervento di “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PUCCIO DELLO RUSSO – CUP: I34H20000970001” è costituita dal seguente quadro economico comparativo:

REALIZZAZIONE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE "PUCCIO DELLO RUSSO"			
PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE			
QUADRI ECONOMICI RIEPILOGATIVI DI SPESA A CONFRONTO			
VOCE	PRE-GARA	POST-GARA	VARIANTE 1
A-LAVORI	VALORE	VALORE	VALORE
IMPORTO DEI LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO	€ 604.823,59	-	€ 627.474,14
1) Lavori a MISURA	€ 598.703,44	€ 550.070,76	€ 576.504,42
a) Area campo in erba sintetica	€ 555.008,56	€ 509.925,22	€ 536.358,88
b) impianto luci a led	€ 43.694,88	€ 40.145,54	€ 40.145,54
c) Lavori tribuna	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d) Campo di Paddle	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)	€ 598.703,44	€ 550.070,76	€ 576.504,42
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 6.120,15	€ 6.120,15	€ 6.120,15
Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)	€ 604.823,59	€ 556.190,91	€ 582.624,57
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi compresi i rimborsi previa fattura	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 3.078,81	€ 3.078,81	€ 0,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
6) Accantonamenti di cui all'art.133, commi 3 e 4 del Codice (adeguamento prezzi)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis, del Codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto per:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art.16, comma 1, lettera b), punto 11, del DPR 207/2010	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.500,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione ed assistenza ai collaudi	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.837,36
c) Importo relativo all'incentivodi cui all'art.92, comma 5, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 12.096,47	€ 12.096,47	€ 11.652,49
d) spese per attività tecnico amministrativeconnesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.024,12
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, incluse le spese ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art.148, comma 4, del DPR 207/2010	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
g) spese per collaudi tecnici (I.V.A. esclusa)	€ 14.359,65	€ 14.359,65	€ 13.600,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 3.159,12	€ 3.159,12	€ 2.992,00
Totale "spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 29.615,24	€ 29.615,24	€ 57.605,97
10) I.V.A. sui lavori	€ 60.482,36	€ 55.619,09	€ 58.262,46
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (22%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (INPS+CNIA)	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.507,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 95.176,41	€ 90.313,14	€ 117.375,43
ECONOMIE DI GARA	€ 0,00	€ 53.495,95	€ 0,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 700.000,00	€ 700.000,00	€ 700.000,00
C-RIBASSO D'ASTA			

% ribasso sui lavori		8,123%	8,123%
----------------------	--	--------	--------

DATO ATTO che la suddetta perizia è stata tempestivamente trasmessa a Sport e Salute S.p.A. e al Dipartimento per lo Sport (presso la presidenza del Consiglio dei Ministri) per l'acquisizione delle autorizzazioni di competenza, giusta nota prot. n. 9062 del 10/07/2023 reiterata con nota prot. n. 9892 del 29/07/2023;

PRESO ATTO della nota di riscontro trasmessa da Sport e Salute S.p.A., in atti di questo Ente con prot. n. 0010115 del 03/08/2023, nella quale, preso atto del Nuovo Quadro Tecnico Economico, la variante proposta è stata ritenuta autorizzabile dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri con comunicazione del 02/08/2023, ai sensi della normativa vigente;

RICHIAMATO l'art. 106 del DLgs 50/2016, in particolare il comma 1, lettera c) che testualmente recita: *“ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto”*;

VISTA in particolare la relazione tecnica di variante, conservata agli atti, con la quale si segnala necessità di eseguire prestazioni non previste in contratto ai sensi dell'art. 106 c. 1 lettera c) D.lgs. 50/2016, determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore, compresa la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti, oltre ai lavori suppletivi disposti, dando comunque atto che la modifica non altera la natura generale del contratto;

RITENUTO di dover approvare la suddetta perizia di variante/modifica contratto, resasi necessaria per le motivazioni su richiamate, approvando contestualmente il nuovo quadro economico rimodulato a seguito delle risultanze di perizia;

ACCLARATO che per la spesa complessiva di € 700.000,00 (I.V.A. inclusa), necessaria per i lavori di *“INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO “PUCCIO DELLO RUSSO” – CUP: I34H20000970001”*, trova previsione al Capitolo 2092 art. 1 del Bilancio di Previsione, a valere sulle risorse messe a disposizione dal Bando “Sport e Periferie 2020”;

VISTI:

- lo statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Titolo I art. 149 e succ. del TU enti locali approvato con decreto legislativo 18.08.2000, n.267 concernente l'Ordinamento Finanziario e contabile degli enti locali;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 s.m.i.;
- l'art.107 del TU enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 s.m.i.;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “Codice dei Contratti pubblici”;
- il D. Lgs. 56/2017;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- l’art.183, che detta norme sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa e di cui si accerta il disposto di cui al comma 8;
- la deliberazione consiliare n.35 del 12/07/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione consiliare n.36 del 12/07/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- il Decreto Sindacale prot. n. 17507 del 30/12/2022 con il quale è stato attribuito al suddetto ing. Pierluigi MAIOLINO l’incarico di Responsabile della Posizione organizzativa dell’Area Tecnica di questo Comune;

ACCERTATA la propria competenza in forza del suddetto decreto sindacale con il quale è stato attribuito l’incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell’Area Tecnica di questo Comune all’Ing. Pierluigi MAIOLINO;

DATO ATTO che il Responsabile precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art.6-bis della L. n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

RITENUTO, altresì, che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

VERIFICATA la regolarità tecnica ed **ATTESTATA** la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, espressa dal Responsabile dell’Area Tecnica, nonché la regolarità contabile e la copertura finanziaria, espressa dal responsabile dell’Area Economica-Finanziaria, ai sensi dell’art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- **DI APPROVARE** le premesse del presente atto, da intendersi qui richiamate come parte integrante,

formale e sostanziale del presente dispositivo;

- **DI APPROVARE** la perizia di variante/modifica del contatto, relativa ai lavori di “*INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “PUCCIO DELLO RUSSO – CUP: I34H20000970001”* predisposta dall’Ing. Leonardo PUZZOVIVO, in qualità di Direttore dei Lavori incaricato, e conservata agli atti di questo Ente;
- **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico, rideterminato in funzione delle esigenze di perizia in premesse specificate, articolato secondo il seguente schema:

COMUNE DI MONTALBANO JONICO			
REALIZZAZIONE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE STADIO COMUNALE "PUCCIO DELLO RUSSO"			
PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE			
QUADRI ECONOMICI RIEPILOGATIVI DI SPESA A CONFRONTO			
	PRE-GARA	POST-GARA	VARIANTE 1
VOCE	VALORE	VALORE	VALORE
A-LAVORI			
IMPORTO DEI LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO	€ 604.823,59	-	€ 627.474,14
1) Lavori a MISURA	€ 598.703,44	€ 550.070,76	€ 576.504,42
a Area campo in erba sintetica	€ 555.008,56	€ 509.925,22	€ 536.358,88
b impianto luci a led	€ 43.694,88	€ 40.145,54	€ 40.145,54
c Lavori tribuna	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
d Campo di Paddle	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)	€ 598.703,44	€ 550.070,76	€ 576.504,42
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 6.120,15	€ 6.120,15	€ 6.120,15
Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)	€ 604.823,59	€ 556.190,91	€ 582.624,57
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi compresi i rimborsi previa fattura	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 0,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 3.078,81	€ 3.078,81	€ 0,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
6) Accantonamenti di cui all'art.133, commi 3 e 4 del Codice (adeguamento prezzi)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis, del Codice	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto per:	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art.16, comma 1, lettera b), punto 11, del DPR 207/2010	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.500,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione ed assistenza ai collaudi	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.837,36
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art.92, comma 5, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 12.096,47	€ 12.096,47	€ 11.652,49
d) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.024,12
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, incluse le spese ordinate dal direttore dei lavori di cui all'art.148, comma 4, del DPR 207/2010	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

g) spese per collaudi tecnici (I.V.A. esclusa)	€ 14.359,65	€ 14.359,65	€ 13.600,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 3.159,12	€ 3.159,12	€ 2.992,00
Totale "spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 29.615,24	€ 29.615,24	€ 57.605,97
10) I.V.A. sui lavori	€ 60.482,36	€ 55.619,09	€ 58.262,46
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (22%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (INPS+CNIA)	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.507,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 95.176,41	€ 90.313,14	€ 117.375,43
ECONOMIE DI GARA	€ 0,00	€ 53.495,95	€ 0,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)	€ 700.000,00	€ 700.000,00	€ 700.000,00
C-RIBASSO D'ASTA			
% ribasso sui lavori		8,123%	8,123%

- **DI DARE ATTO** che la prestazione sarà eseguita dall'esecutore del contratto originario, agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto e su richiamato, per l'importo aggiuntivo di € 26.433,66 (I.V.A. esclusa), corrispondente ad un incremento del 4,75% rispetto all'importo principale;
- **DI DARE ATTO** che la predisposizione della perizia è stata necessaria per il verificarsi di circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore senza alterare la natura generale del contratto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 106 comma 1, lettera c) e comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- **DI DARE ATTO** che, con il ricorso al progetto di variante, è stato necessario formulare nuovi prezzi dettagliatamente individuati nel verbale di concordamento/schema atto di sottomissione agli atti di questo Ente;
- **DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento sarà regolarizzata e perfezionata la situazione contrattuale;
- **DI IMPUTARE** che la somma necessaria alla maggiore spesa scaturente dalla presente perizia di variante/modifica contratto, quantificata in complessivi € 29.077,03, compresa IVA come per legge, al Capitolo 2092 art. 1 del bilancio corrente esercizio, a valere sulle risorse messe a disposizione dal Bando "Sport e Periferie 2020", già prevista sul RR.PP. 512/2023;
- **DI PRENDERE ATTO** che:
 - il CUP dell'intervento, rilasciato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, è il seguente: I34H20000970001;
 - il CIG riferito al servizio oggetto del presente atto, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010 e s.m.i, è il seguente: 91427292A6;
 - il Responsabile Unico del Procedimento dell'Art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è l'Ing. Pierluigi MAIOLINO;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- **DI TRASMETTERE** il presente atto all'ufficio di Segreteria, Ragioneria e Tecnico ognuno per gli

adempimenti di competenza;

▪ **DI DARE ATTO** che:

- il presente atto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle determine tenuto presso il settore Segreteria.

IL RESPONSABILE di E.Q. DELL'AREA TECNICA
(Ing. Pierluigi MAIOLINO)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Esprime parere:

Favorevole

Data: 09/08/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
f.to Ing. Pierluigi MAIOLINO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, dell'art.151, comma 4, e art.183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

Favorevole

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Impegni Assunti

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
2.02.01.09.016	6.1	2092.1	Impegno re-imputato dall'esercizio 2022: avori di adeguamento funzionale campo sportivo comunale	60.331,32	2023	512

Per le liquidazioni di spesa:

Ai sensi dell'art. 184, comma 4, e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 si riscontra la regolarità contabile, fiscale ed amministrativa

Data: 21/08/2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA**
f.to Dott. Giacomo PUCCIANO

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **21/08/2023** - Cron. N. **1293**.

Dalla residenza comunale, **21/08/2023**

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
f.to
Ing. Pierluigi MAIOLINO

