



# CITTÀ DI MONTALBANO JONICO

Provincia di Matera



Città di Francesco Lomonaco

pec: [comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.montalbano@cert.ruparbasilicata.it) sito web: [www.comune.montalbano.mt.it](http://www.comune.montalbano.mt.it)

COPIA

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen. 185 del 20/02/2023

Reg. N. Servizio 72 del 16/02/2023

#### OGGETTO

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE TRIENNALE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE GESTITI DAL COMUNE. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° SEMESTRE 2022 – LD DI LEMMA GIAMBATTISTA**

**CIG: ZC33097DB6**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### PREMESSO che

- Questo Ente ha in dotazione diversi impianti tecnologici di climatizzazione estiva ed invernale;
- Con determinazione A.T. n.389 del 12.12.2017 si avviava il procedimento propedeutico all'affidamento, per durata triennale, del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale gestiti dal Comune, come descritti negli allegati A e B alla suddetta determinazione e si stabiliva quale prezzo a base di gara l'importo di €10.810,00 oltre IVA;
- Con determinazione A.T. n.401/1061 del 21.12.2017 si è proceduto all'affidamento del servizio suddetto alla ditta LD di LEMMA Giambattista con sede in Montalbano Jonico alla via Tommaseo n.5, al prezzo annuo di €10.053,30;
- Il predetto affidamento è scaduto a dicembre 2020;
- Con determinazione A.T.n.72/173 del 15.2.2021 si è stabilito di contrarre indicando come di seguito gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come di seguito specificato:

- ✓ “fine del contratto” affidamento per la durata triennale, del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale gestiti dal Comune, come descritti negli allegati A e B alla presente determinazione;
  - ✓ Prezzo a base di gara annuale €10.810,00 oltre IVA annua oltre IVA;
  - ✓ “forma del contratto”: quella di cui all’articolo 32, comma 14 (ultimo periodo), del D.Lgs. 50/2016;
  - ✓ “clausole essenziali del contratto”: quelle indicate nella lettera di invito a presentare l’offerta, oltre quelle di cui all’allegato B alla presente;
  - ✓ modalità di scelta del contraente: “affidamento diretto” ex articolo 36, comma 2, lettera “a” del D.Lgs. 50/2016 e art. 1 comma 2 lettera a) della legge n.120/2020, ad **impresa specializzata nel settore e con il criterio del “minor prezzo” in ossequio della facoltà ammessa dal comma 9-bis del richiamato art. 36, mediante contrattazione su piattaforma telematica appalti messa a disposizione dalla Centrale di Committenza cui questo Ente ha aderito;**
  - ✓ prima della stipula del contratto, si procederà alla verifica secondo quanto espressamente stabilito al paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4. Non sarà applicato il termine dilatorio di “stand still” di 35 giorni, trattandosi di affidamento ex art. 36, comma 2, lettera “a” del Codice degli Appalti, così come stabilito all’articolo 32, comma 10, lettera “b” del medesimo Codice.
  - ✓ “clausole essenziali del contratto”: si stabiliscono sin d’ora quelle più significative (in caso di accertamento, anche successivo alla stipula del contratto, del difetto del possesso dei requisiti prescritti, in ossequio di quanto indicato al paragrafo 4.2 delle vigenti Linee Guida ANAC n° 4) e cioè: la risoluzione inoppugnabile del contratto e l’eventuale pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite purché riconosciute utili dalla Stazione Appaltante, nonché l’applicazione
- Il 10.3.2021 con nota pec prot.n.3458 è stata inviata richiesta di offerta, tramite piattaforma telematica appalti <https://cuctursi.acquistitelematici.it/>, finalizzata all’acquisizione di un’offerta telematica –R.D.O.-per affidare i lavori in questione all’operatore economico: LD di LEMMA Giambattista con sede in Montalbano Jonico alla via Tommaseo n.5, quale ditta iscritta negli albi tenuti on line sulla piattaforma telematica appalti della Centrale di Committenza di riferimento e OPERANTE NEL SETTORE oggetto di intervento, la quale ha già dimostrato ottime capacità nel gestire il precedente affidamento e comunque trattandosi di affidamento complessivamente inferiore al limite di cui all’art.1 comma 2 lettera a) della legge n.120/2020;
  - Con successiva nota prot.n.4020 del 22.3.2021 si prorogava la scadenza per la presentazione offerte alle ore 13,00 del 24.3.2021;
  - con determinazione A.T. n.178 del 06/05/2021 si dichiarava l’efficacia dell’aggiudicazione triennale del servizio in parola alla ditta LD di LEMMA Giambattista con sede in Montalbano Jonico alla via Tommaseo n.5 - P.I. 01144640776 – C.F. LMMGBT78P27L049N - al prezzo annuo di euro 10.053,30 oltre IVA;
  - con fattura n. FPA 1/23 del 14/02/2023 acquisita agli atti il 16/02/2023, prot. n.2156, la ditta LD di Lemma Giambattista richiedeva il pagamento per i servizi effettuati per il 2° semestre 2022 per complessivi euro 6.132,51;
  - **Visto** il DURC positivo con scadenza al 12/04/2023;
  - **Atteso** che non vi sono agli atti contestazioni circa l’intervento effettuato dalla citata ditta;
  - **Ritenuto** di la fattura citata alla ditta LD di LEMMA Giambattista;

**VISTI:**

il T.U.E.L. approvato con decreto legislativo 18/8/2000 n. 267;

l’art. 18 del DL 83/2012 convertito con legge 134/2012;

Titolo I art. 149 e succ. del T.U.E.L. approvato con il decreto legislativo 18/08/2000 concernente l’Ordinamento Finanziario e contabile degli enti locali;

Il D.Lgs. n.11/2011-Bilancio Armonizzato

L’art.163 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000 e succ. mm.ii.

L’art.183 c.8, del TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000 e succ. mm.ii.

*il decreto sindacale prot.n.17507 del 30.12.2022 con il quale è stato disposto il conferimento dell'incarico di Responsabile p.o. Area Tecnica all'Ing. Pierluigi Maiolino;*  
*Il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 riguardante il "Differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali";*

*RILEVATO che il presente provvedimento rispetta il disposto dell'art. 163, 1° comma, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 in quanto spesa non frazionabile in dodicesimi;*

**ACCERTATA** la propria competenza in forza del decreto sindacale prot.n.17507 del 30/12/2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area tecnica di questo Comune all'Ing. Pierluigi Maiolino;

**DATO ATTO** che il Responsabile precedente non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L. n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;

**RITENUTO**, altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

### **D E T E R M I N A**

- 1) DI APPROVARE le premesse del presente atto, da intendersi qui richiamate come parte integrante, formale e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di liquidare la fattura n. FPA 1/23 del 14/02/2023 acquista agli atti il 14/02/2023, prot. n.2156 della ditta LD di LEMMA Giambattista con sede in Montalbano Jonico alla via Tommaseo n.5, -codice fiscale LMMGBT78P27L049N, per servizio manutenzione invernale ed estivo climatizzatori comunali 2° semestre 2022, per euro 5.026,65 oltre IVA per euro 1.105,86 e, quindi, per un totale di euro 6.132,51;
- 3) di imputare la spesa di €.6.132,51 l cap. 974.1 significando che la spesa deriva da affidamento;
- 4) *relativamente allo "split payment" liquidare euro 5.026,66 a favore della ditta LD di LEMMA Giambattista ed euro 1.105,86 per IVA a favore dello Stato, sezione Erario;*
- 5) DI DISPORRE che la presente determinazione :
  - prevedendo impegno di spesa è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per quindici giorni consecutivi
  - va inserita nel fascicolo delle determine tenuto presso il settore Segreteria.

Per l'Istruttoria

P. Nigro

**IL RESPONSABILE DI P.O. DELL'AREA TECNICA**

**Ing. Pierluigi MAIOLINO**

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Esprime parere:

**Favorevole**

Data: 17/02/2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
f.to Ing. Pierluigi MAIOLINO

---

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, dell'art.151, comma 4, e art.183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

**Favorevole**

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Impegni Assunti

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
1.03.02.09.008	10.05	974.1	SERVIZIO DI MANUTENZIONE TRIENNALE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE GESTITI DAL COMUNE. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° SEMESTRE 2022 – LD DI LEMMA GIAMBATTISTA	6.132,51	2023	142

---

**Per le liquidazioni di spesa:**

Ai sensi dell'art. 184, comma 4, e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 si riscontra la regolarità contabile, fiscale ed amministrativa

## Liquidazioni

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo Liquidazione	Numero Liquidazione
1.03.02.09.008	10.05	974.1	SERVIZIO DI MANUTENZIONE TRIENNALE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE GESTITI DAL COMUNE. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° SEMESTRE 2022 – LD DI LEMMA GIAMBATTISTA	6.132,51	259

Data: **20/02/2023**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO-FINANZIARIA**  
f.to Dott. Antonio TRIPALDI

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **21/02/2023** - Cron. N. **293**.

Dalla residenza comunale, **21/02/2023**

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
f.to  
**Ing. Pierluigi MAIOLINO**



